



מדינת ישראל
State Of Israel

אישור חריג להטלת ארנונה בשנת 2025

בתוקף סמכותי וסמכות שר האוצר שהועברה אלי, לפי סעיף 9(ב)(2) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992 (להלן: "חוק ההסדרים"), ולפי תקנה 10(א) לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) התשס"ז-2007 (להלן: "תקנות הארנונה") ובהסתמך על החלטת מועצת הרשות המקומית **נחל שורק** (להלן: "המועצה") מיום **י"ב סיוון תשפ"ד** (18 ביוני 2024) (להלן - צו המסים), הריני מחליט כדלקמן:

1. לאשר העלאה חריגה בארנונה בשיעור של 2.1% לנכסים המתוארים בצו המסים כמפורט להלן:

קוד נכס	תיאור הסיווג	התעריף בש"ח למ"ר
205	חנויות וכל שטח למסחר ו/או שרותים - אזור א'	90.9 ₪
205	חנויות וכל שטח למסחר ו/או שרותים - אזור ב'	111.53 ₪
210	חנויות, קיוסקים, בתי קפה, מזנונים, מסעדה, מועדונים, רכב נייד או נגרר המשמש לממכר, שוק מקורה. - אזור א'	90.9 ₪
210	חנויות, קיוסקים, בתי קפה, מזנונים, מסעדה, מועדונים, רכב נייד או נגרר המשמש לממכר, שוק מקורה. - אזור ב'	111.53 ₪
215	תחנות דלק סיכה ורחיצה, לרבות כל השרותים הניתנים בשטח התחנה - אזור א'	90.9 ₪
215	תחנות דלק סיכה ורחיצה, לרבות כל השרותים הניתנים בשטח התחנה - אזור ב'	111.53 ₪
220	אולם שמחות וארועים - אזור א'	90.9 ₪
220	אולם שמחות וארועים - אזור ב'	111.53 ₪



מדינת ישראל
State Of Israel

קוד נכס	תיאור הסיווג	התעריף בש"ח למ"ר
225	מרכולים, סופרמרקטים, בתי כל בו, בתי מרקחת ורשתות שיווק - אזור א'	90.9 ₪
225	מרכולים, סופרמרקטים, בתי כל בו, בתי מרקחת ורשתות שיווק - אזור ב'	111.53 ₪
230	בתי קולנוע ותיאטראות - אזור א'	90.9 ₪
230	בתי קולנוע ותיאטראות - אזור ב'	111.53 ₪
235	אולם ספורט, מבני ומתקני ספורט. - אזור א'	90.9 ₪
235	אולם ספורט, מבני ומתקני ספורט. - אזור ב'	111.53 ₪
240	מבנה לקיום תערוכות, כנסים וימי עיון - אזור א'	90.9 ₪
240	מבנה לקיום תערוכות, כנסים וימי עיון - אזור ב'	111.53 ₪
245	תחנות אוטובוסים, תחנות מוניות, תחנות הסעה ותחנות רכבת אזור א'	90.9 ₪
245	תחנות אוטובוסים, תחנות מוניות, תחנות הסעה ותחנות רכבת אזור ב'	111.53 ₪
255	מוסדות חינוך, השכלה ומוזיאונים - אזור א'	90.9 ₪
255	מוסדות חינוך, השכלה ומוזיאונים - אזור ב'	111.53 ₪
260	מרפאות בבעלות ציבורית - אזור א'	90.9 ₪
260	מרפאות בבעלות ציבורית - אזור ב'	111.53 ₪
265	מרפאות בבעלות פרטית - אזור א'	90.9 ₪
265	מרפאות בבעלות פרטית - אזור ב'	111.53 ₪
275	מבנים למפעלי מים - אזור א'	89.91 ₪



מדינת ישראל
State Of Israel

קוד נכס	תיאור הסיווג	התעריף בש"ח למ"ר
275	מבנים למפעלי מים - אזור ב'	103.8 ₪
305	תעשיה לכל מ"ר או חלק ממנו - אזור א'	33.19 ₪
305	תעשיה לכל מ"ר או חלק ממנו - אזור ב'	94.55 ₪
310	קרקע המשמשת כמחצבה כהגדרתה בסעיף 108 בפקודת המכרות - אזור א'	73.63 ₪
310	קרקע המשמשת כמחצבה כהגדרתה בסעיף 108 בפקודת המכרות - אזור ב'	73.63 ₪
405	מלאכה או מ"ר או חלק ממנו - אזור א'	61.38 ₪
405	מלאכה או מ"ר או חלק ממנו - אזור ב'	106.6 ₪

2. לדחות את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה/ הפחתה בארנונה

לכל הנכסים שלא פורטו בסעיף 1 לעיל.

האישור ניתן בכפוף לכל דין לרבות חוק ההסדרים והתקנות שהותקנו מכוחו

בהיתר זה :

"שיעור העדכון" - כמשמעותו בסעיף 7 לחוק ההסדרים.
"הסכום החדש" - הסכום שהגיע כדין בשנת הכספים 2024 בתוספת שיעור העדכון.
"העלאה חריגה" - העלאת הארנונה מעל לשיעור העדכון.
"הפחתה" - הפחתת הארנונה מתחת לשיעור העדכון.
"סיווג", "תת סיווג" - כמשמעותם בתקנות הארנונה.



משה ארבל
שר הפנים

9/12/24
תאריך