



ב"ה

י"ב ניסן, תשפ"ב
13 אפריל 2022
סימוכין - 240632

פרוטוקול מס' 04-22

ישיבה מליאה בתאריך י"א ניסן תשפ"ב, 12.04.2022

משתתפים:

ראש המועצה	הח' שי רייכנר
סגן ומ.מ. ראש המועצה	הח' מעודד יגאל
חבר המועצה	הח' דובדבני ישעיהו
חבר המועצה	הח' וייסנשטרן יוסף
חבר המועצה	הח' יוניאן אלון
חבר המועצה	הח' מגידש אורן
חבר המועצה	הח' פריימן משה
חבר המועצה	הח' רמות אחיקם

נוכחים:

גזבר המועצה	מר אריק דאובה
לשכת ראש המועצה	גב' יהודית מילר
מנכ"לית המועצה	גב' יהודית אמיר
לשכת גזבר	גב' כנרת דג'דו-בן טוב

חסרים:

הח' גבעתי גיל חבר המועצה (נכח בסיור)

- אלון פתח בדברי תורה.
- חברי המליאה משתתפים בצערה של עו"ד נטע ארביב – בן גל על פטירת אימא.
- ראש המועצה עדכן שעקב האבל היועמ"ש נעדרת מישיבת המליאה
- **סקירת ראש המועצה:**
- מציג את המנכ"לית החדשה יהודית אמיר ומאחל לה הצלחה בשם כל המליאה
- מעריך מאד את הנוכחות של כולם למרות הקרבה לערב החג
- נושאים על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים מס' 02-22, 03-22

בפרוטוקול 02-22 משרד הפנים ביקש הבהרה לאישור המליאה על דרגת רשות.

החלטה: המליאה מאשרת דרגת הרשות ועדכון שכר כלל הבכירים לפי נתוני הלמ"ס,

פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הפרוטוקולים, פה אחד.

ד.נ. עמק שורק מיקוד 7681200 ☎ 08-8634200/222 ☎ 08-8594172

• בית חלקיה • בני ראם • גני טל • חפץ חיים • יד בנימין • יסודות
• נצר חזני • שערי אברהם • חוות חקלאיות: זרעים • משק פטר

www.ma-soreq.org.il



2. אישור הלוואות פיתוח

אישור הלוואות פיתוח בסך 5 מלש"ח לתקופה של 10 שנים להשלמת אולם ספורט נצר

חזני

הוצגו למליאת המועצה 3 הצעות הבנקים בנק מרכנתיל, בל"ל, בנק מזרחי. ההצעות המועדפות: הצעת מרכנתיל פריים מינוס 0.7%, והצעת בל"ל צמודה פלוס 0.177%.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הצעת בנק מרכנתיל הלוואה ע"ס 5 מלש"ח לתקופה של 10 שנים בתנאים של פריים מינוס 0.7%.

המליאה מאשרת פתיחת תב"ר הלוואה ע"ס 5 מיליון ₪ שמספרו 1153 ושמו הלוואות פיתוח לאולם ספורט.

3. עדכון בנושא הרחבת יד בנימין

שי: נפגשתי השבוע עם מר ניב ויזל ראש מועצת מטה יהודה כדי לקדם את העברת השטחים בהסכמה, המדינה אישרה תקציב ע"ס 3.2 מיליון עובר תכנון השטח. מקווה שבע"ה שתוך שנתיים מתחילים בשיווק. עובדים על פתרונות של שיווק בהעדפה ראשונית לבני המקום, אנו פועלים גם על הרחבה לכיוון בית חלקיה כדי שתהיה אופציית הרחבה גם לציבור החרדי. ישנו תהליך נוסף שאנו מקדמים לבניית מרלוגים בשטחים של מ.א. יואב ככה ששתי המועצות ירוויחו.

משה: צריך לזכור שמהתוצאה שיד בנימין גדלה צריך לשמר את האיזון של הישובים האחרים מול יד בנימין בנציגות במליאת המועצה.

שי: מה אתה מציע?

משה: אולי להגדיל את חברי המליאה בישובים!?

ישעיהו: המדד יהיה לפי החלוקה של הישובים, לוודא שהמודד לא יגדל

משה: צריך לחשוב על זה.

שי: אני חושב שמה שישעיהו מציע זה נכון

אלון: להוריד יותר זה לא שייך

שי: אני אמשך לעדכן אותכם בישיבות הבאות ונקבל את ההחלטה בצורה משותפת.

ד.נ. עמק שורק מיקוד 7681200 ☎ 08-8634200/222 📠 08-8594172 📞

• בית חלקיה • בני ראם • גני טל • חפץ חיים • יד בנימין • יסודות
• נצר חזני • שערי אברהם • חוות חקלאיות: זרעים • משק פטר

www.ma-soreq.org.il



4. עדכון בנושא תת"ל 79

שי: המועצה עשתה תהליכים משמעותיים להתנגד לתוכנית וכל אחד מהישובים עשה תהליך נוסף, לקחנו עו"ד מהטובים שיש, היום אשרו לנו הארכה להגשת ההתנגדות.

אני מציע לישובים להחתים את התושבים להתנגדות

משה: למה אתה רוצה שתושבים יחתמו?

שי: זה עוד לחץ בהתנגדות, יש לתומר נוסח התנגדות שהעו"ד ניסח, מי שרוצה יכול להעזר.

משה: התוכניות של הרכבת התחילו ב-2005, הישובים החדשים אפילו לא היו קיימים, ובכל אופן תכננו כשידעו את התוכנית.

אלון: העלו את זה למתכננים

שי: תומר זמין ועובד על ההתנגדות חזק אנחנו נעשה כל מה שביכולתנו.

5. תבירים

הוצגו לחברים רשימת התבירים

תב"רים לאישור במליאה 12.4.2022								
מס' תב"ר	שם תב"ר	סה"כ תקציב מבוקש	סה"כ תקציב קודם	תוספת	הפחתה	מקורות מימון	מימון סכום	
1	1091	הרחבת שכונת יסודות	14,111,046	11,500,000	2,611,046	ק. הרשות	2,611,046	

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את התבירים, **פה אחד**.

שי: כל הכבוד למשה שתמיד זמין ועוזר בוועדות.

משה: חשוב מאד להגיב כדי שנדע מה קורה.

אורן: צריך להבין שבשעות האלה אנחנו בעבודה

שי: אפשר גם בזום וחשוב להגיד אם לא יכולים על מנת שננסה לעשות תאומים שיתאימו לכולם.

מאחל לכל חברי המליאה חג שמח.

בכבוד רב,

שי רייכנר

ראש המועצה

ד.נ. עמק שורק מיקוד 7681200 ☎ 08-8634200/222 📠 08-8594172

• בית חלקיה • בני ראם • גני טל • חפץ חיים • יד בנימין • יסודות
• נצר חזני • שערי אברהם • חוות חקלאיות: זרעים • משק פטר

www.ma-soreq.org.il

